






# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 281**

5 Μαΐου 1998

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ**

(1)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νόμο Σερρών για τη ΓΜ 400 KV ΚΥΤ Θεσ/νίκης - ΚΥΤ Φιλίππων.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1971 τ.Α'), πληροφορούμε όλους όσοι:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β. Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στις Κοινότητες του Νομού Σερρών και έχουν απαλλοτριωθεί με την αριθμ. 1096946/6458/0010/13.9.96 (ΦΕΚ Δ 1132/19.9.96), τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η αριθμ. 176/1997 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το αριθμ. 4133/3.4.98 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού δραχμών δέκα εκατομμυρίων πεντακοσίων τριάντα μίας χιλιάδων διακοσίων ενενήντα τριών (10.531.293).

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στον κτηματολογικό πίνακα αριθμ. 61519/Φεβρ. 96 (φύλλα 12-25).

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 16 Απριλίου 1998

Ο Νομικός Σύμβουλος

Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ 113 (2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως του Δήμου Ρόδου του Ν. Δωδεκανήσου στο Ο.Τ. 78 (παλαιό νοσοκομείο).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων» (ΦΕΚ 228Α), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Το εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Β.Δ. 24.10.63 (ΦΕΚ 177Δ) όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα καθώς και ΦΕΚ 34/Δ/18.2.85.

4. Το άρθρο 9 του Ν. 2508/7 (ΦΕΚ 124Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας».

5. Τις αποφάσεις 210/97 και 414/97 του Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου.

6. Την ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (πρακτικό 2 της 12.12.97 πράξη 3η), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ρόδου στο Ο.Τ. 78 εντός του χώρου του παλαιού νοσοκομείου Ρόδου, όπως φαίνεται στο απόσπασμα σχεδίου κλ. 1/1.000 που συνοδεύει τις αποφάσεις 210/97 και 414/97 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου και θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο του γραφείου ΠΕ.ΧΩ. Ρόδου Νικόλαο Φαρμακίδη μετά τη θετική γνωμοδότηση του Π.Σ.Χ.Ο.Π. Νοτίου Αιγαίου (Ν. Δωδ/σου), για τη δημιουργία αναψυκτηρίου - κυλικείου, εμβαδού 180 τ.μ. και ύψους 4 μ. το κτίριο θα πρέπει να εναρμονίζεται με το δομημένο περιβάλλον και θα ανεγερθεί μετά την έγκριση της αρμόδιας ΕΠΑΕ.

2. Κατά τα λοιπά ισχύει το Β.Δ. 24.10.63 (ΦΕΚ 177Δ'), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα καθώς και το ΦΕΚ 34Δ'/18.2.85.

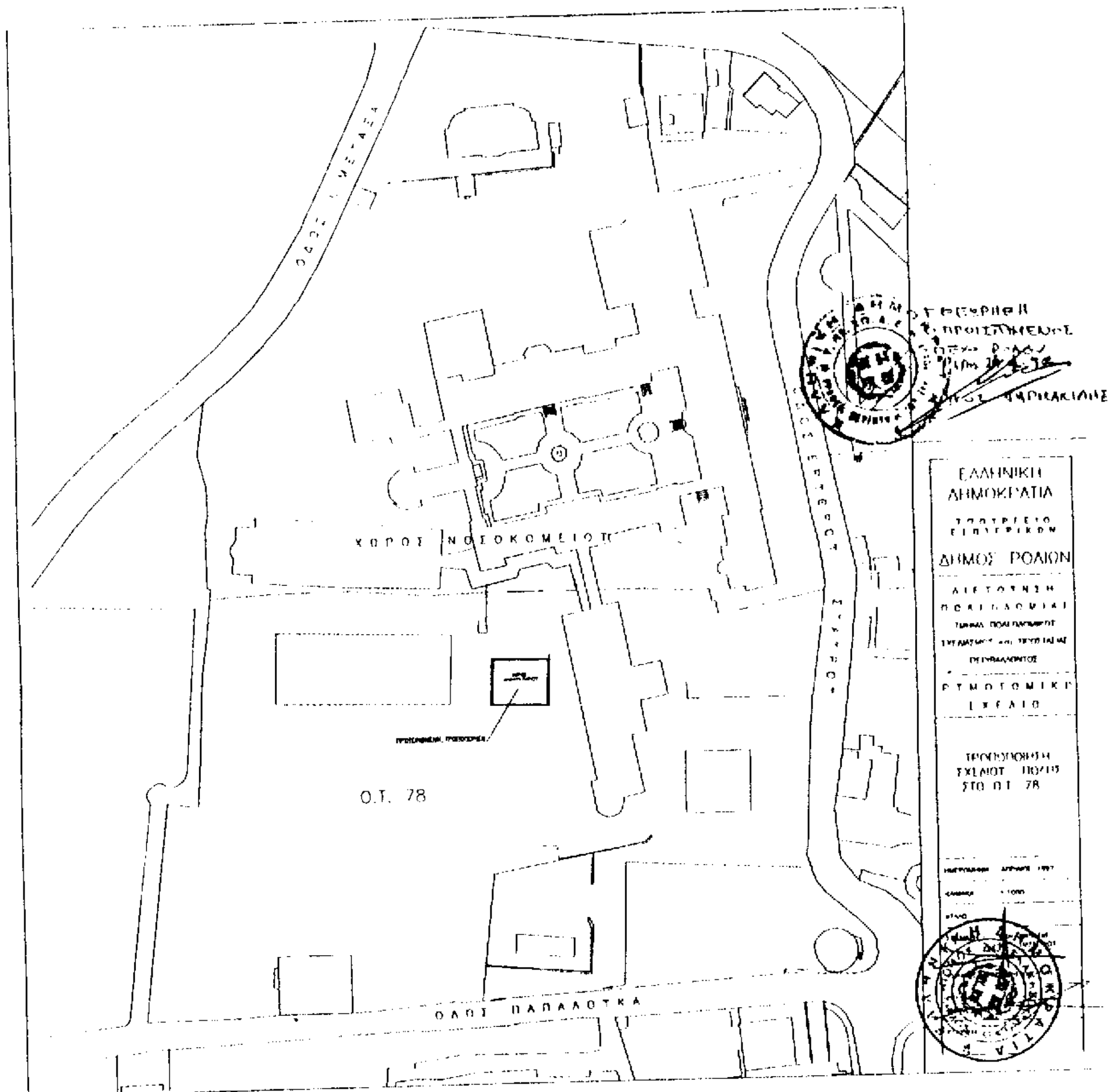
3. Η απόφαση αυτή δεν δημιουργεί δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

4. Η ισχύς της παρούσας άρχεται από της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 24 Ιανουαρίου 1998

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΩΤΑΚΗΣ


ΧΩΡΟΣ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ
Ο.Τ. 78
ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΛΟΥΚΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΙΩΝ
ΣΤΟ Ο.Τ. 78

Αριθ. οικ 114 (3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως του Δήμου Ρόδου του Ν. Δωδεκανήσου στην πλατεία Βρούχου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων» (ΦΕΚ 228Α), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Το εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Β.Δ. 24.10.63 (ΦΕΚ 177Δ) όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

4. Το άρθρο 9 του Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας».

5. Την απόφαση 516/97 του Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου.

6. Την ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (πρακτικό 2 της 12.12.97 πράξη 8η), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ρόδου στην πλατεία Βρούχου, όπως φαίνεται στο απόσπασμα σχεδίου κλ. 1/500, που συνοδεύει την απόφαση 516/1997 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου και θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο του γραφείου ΠΕ.ΧΩ. Ρόδου Νικόλαο Φαρμακίδη μετά τη θετική γνωμοδότηση του Π.Σ.Χ.Ο.Π. Νοτίου Αιγαίου (Ν. Δωδ/σου), ώστε να καταστεί δυνατή η υλοποίηση της πρότασης διαμόρφωσής της, που προβλέπει μεταξύ άλλων αθλητικές εγκαταστάσεις (κερκίδες, αποδυτήρια), αναψυκτήριο-περίπτερο και αίθουσα πολλαπλών χρήσεων.

2. Κατά τα λοιπά ισχύει το Β.Δ. 24.10.63 (ΦΕΚ 177Δ'), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

3. Η απόφαση αυτή δεν δημιουργεί δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

4. Η ισχύς της παρούσας άρχεται από της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 24 Ιανουαρίου 1998

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΩΤΑΚΗΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Ο.Τ. 144

Χώρος Αθλητικών εγκαταστάσεων Ο.Τ. 152α

Ο.Τ. 151

ΚΧ

ΠΛΑΤΕΙΑ

Αριθ. οικ 115 (4)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως του Δήμου Ρόδου του Ν. Δωδεκανήσου στην πλατεία Αμφιτρίτης (πάρκο Αη Γιάννη).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων» (ΦΕΚ 228Α), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Το εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Β.Δ. 24.10.63 (ΦΕΚ 177Δ) όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

4. Το άρθρο 9 του Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας».

5. Την απόφαση 518/97 του Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου.

6. Την ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (πρακτικό 2 της 12.12.97 πράξη 7η), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ρόδου στην πλατεία Αμφιτρίτης, όπως φαίνεται στο απόσπασμα σχεδίου κλ. 1/500, που συνοδεύει την απόφαση 518/1997 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου και θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο του γραφείου ΠΕ.ΧΩ. Ρόδου Νικόλαο Φαρμακίδη μετά τη θετική γνωμοδότηση του Π.Σ.Χ.Ο.Π. Νοτίου Αιγαίου (Ν. Δωδ/σου) στα πλαίσια της αξιοποίησης των αθλητικών εγκαταστάσεων, με την κατασκευή αποδυτηρίων εμβαδού 100 τ.μ.

2. Κατά τα λοιπά ισχύει το Β.Δ. 24.10.63 (ΦΕΚ 177Δ'), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

3. Η απόφαση αυτή δεν δημιουργεί δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

4. Η ισχύς της παρούσας άρχεται από της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 9 Μαρτίου 1998

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΩΤΑΚΗΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

ΟΤ 126

Χώρος
λειτουργικών εγκαταστάσεων

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Ειδοποίηση της γενόμενης παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης έκτασης στην Αθήνα (περιοχή Πατήσια).

Παρά των:

α) Λίζας συζ. Διονυσίου Τσαφογιάννη, το γένος Δημητρίου Αγαπητού,

β) Διονυσίου Σπυρίδωνος Τσαφογιάννη και

γ) Δημητρίου Διονυσίου Τσαφογιάννη, κατοίκων όλων Αθήνας (οδός Αμειψίου αρ. 17 - Πατήσια) κατατέθηκε στον συμβολαιογράφο Αθηνών Κων/νο Ευαγγ. Παπαδόπουλο (Εμμ. Μπενάκη 35) και συντάχθηκε από αυτόν πράξη το υπ' αριθ. 4132/27.3.1998 γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών περί συστάσεως παρακαταθήκης ποσού δραχμών δύο εκατομμυρίων ογδόντα δύο χιλιάδων διακοσίων (2.082.200), για αποζημίωση προσκυρωθείσας έκτασης εκ 35,90 μ2, στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Αθηναίων στην περιοχή Πατήσια επί της οδού Σάρωνος (πλησίον της διασταύρωσής της με την οδό Αμειψίου) δυνάμει:

α) της υπ' αριθ. 73/7.10.1977 Πράξεως Προσκυρώσεως και Αναλογισμού Αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας της Νομαρχίας Αττικής [(Δ/σμα Αθηνών - Υπηρεσία Πολεοδομίας - Τμήμα Απαλλοτριώσεων (Β')], αναφερόμενη ειδικότερα η έκταση αυτή με τα στοιχεία 4-5-16-15-24-4 στο από 7.10.1977 τοπογραφικό διάγραμμα του Ι. Πανταζίδη, που συνοδεύει την παραπάνω πράξη και

β) της υπ' αριθ. πρωτ. 12614/411/19.5.1986 απόφασης της Νομαρχίας Αττικής (Δ/σμα Αθηνών - Διεύθυνση Πολεοδομίας - Τμήμα Β'), με την οποία κυρώθηκε και τροποποιήθηκε (σε άλλα σημεία της) η παραπάνω Πράξη.

Η αποζημίωση αυτή καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 1906/1997 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα Απαλλοτριώσεων) και είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν.

Ο φόρος μεταβιβάσεως εκ δρχ. 117.956, που αναλογεί, καταβλήθηκε από τους καταθέτες με το υπ' αριθ. 2140204 (τύπου Α' σειρά VIIII)/24.3.1998 διπλότυπο είσπραξης της Δ.Ο.Υ. ΙΔ' Αθηνών.

(Αριθ. διπλ. Δ.Ο.Υ. Γενικών Εσόδων Αθηνών 2223675/98)

Αθήνα, 10 Απριλίου 1998

Οι καταθέτες της αποζημίωσης

Λίζα συζ. Διον. Τσαφογιάννη, το γένος Δημ. Αγαπητού

Διονύσιος Σπυρ. Τσαφογιάννης

Δημήτριος Διον. Τσαφογιάννης

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ